

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

CONTRAT DE PRÊT

N° 162948

Entre

ALLIADE HABITAT - n° 000287007

Et

LA CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

042-202796-20240909-02102-02
Prêt n° 162948 Emprunteur n° 000287007
Page 1/24

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-202796-20240909-02102-02
Caisse des dépôts et consignations

44 rue de la Villette - Immeuble Aquilon - 69425 Lyon cedex 03 - Tél : 04 72 11 49 48

auvergne-rhone-alpes@caissedesdepots.fr

Réception par le préfet : 01/10/2024

banquedesterritoires.fr



@BanqueDesTerr

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

SOMMAIRE

| | | |
|---|---|------|
| ARTICLE 1 | OBJET DU PRÊT | P.5 |
| ARTICLE 2 | PRÊT | P.5 |
| ARTICLE 3 | DURÉE TOTALE | P.5 |
| ARTICLE 4 | TAUX EFFECTIF GLOBAL | P.5 |
| ARTICLE 5 | DÉFINITIONS | P.6 |
| ARTICLE 6 | CONDITIONS DE PRISE D'EFFET ET DATE LIMITE DE VALIDITÉ DU CONTRAT | P.9 |
| ARTICLE 7 | CONDITIONS SUSPENSIVES AU VERSEMENT DE CHAQUE LIGNE DU PRÊT | P.10 |
| ARTICLE 8 | MISE À DISPOSITION DE CHAQUE LIGNE DU PRÊT | P.10 |
| ARTICLE 9 | CARACTÉRISTIQUES FINANCIÈRES DE CHAQUE LIGNE DU PRÊT | P.12 |
| ARTICLE 10 | DÉTERMINATION DES TAUX | P.13 |
| ARTICLE 11 | CALCUL ET PAIEMENT DES INTÉRÊTS | P.14 |
| ARTICLE 12 | AMORTISSEMENT ET REMBOURSEMENT DU CAPITAL | P.15 |
| ARTICLE 13 | RÈGLEMENT DES ÉCHÉANCES | P.15 |
| ARTICLE 14 | COMMISSIONS, PENALITES ET INDEMNITES | P.15 |
| ARTICLE 15 | DÉCLARATIONS ET ENGAGEMENTS DE L'EMPRUNTEUR | P.16 |
| ARTICLE 16 | GARANTIES | P.18 |
| ARTICLE 17 | REMBOURSEMENTS ANTICIPÉS ET LEURS CONDITIONS FINANCIÈRES | P.19 |
| ARTICLE 18 | RETARD DE PAIEMENT - INTÉRÊTS MORATOIRES | P.22 |
| ARTICLE 19 | DISPOSITIONS DIVERSES | P.22 |
| ARTICLE 20 | DROITS ET FRAIS | P.24 |
| ARTICLE 21 | NOTIFICATIONS ET DONNÉES À CARACTÈRE PERSONNEL | P.24 |
| ARTICLE 22 | ÉLECTION DE DOMICILE ET ATTRIBUTION DE COMPÉTENCE | P.24 |
| ANNEXE | CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRÉLÈVEMENT AUTOMATIQUE | |
| L' ANNEXE EST UNE PARTIE INDISSOCIABLE DU PRÉSENT CONTRAT DE PRÊT | | |



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

L'Emprunteur reconnaît avoir procédé personnellement à toutes les estimations et investigations qu'il considère nécessaires pour apprécier le coût total de chaque Ligne du Prêt et reconnaît avoir obtenu tous les renseignements nécessaires de la part du Prêteur.

Pour l'avenir, le Prêteur et l'Emprunteur reconnaissent expressément pour chaque Ligne du Prêt que :

- le TEG du fait des particularités de taux notamment en cas de taux variable, ne peut être fourni qu'à titre indicatif ;
- le calcul est effectué sur l'hypothèse d'un unique Versement, à la date de signature du Contrat qui vaut, pour les besoins du calcul du TEG, date de début d'amortissement théorique du Prêt.

Toutefois, ce TEG indicatif ne saurait être opposable au Prêteur en cas de modification des informations portées à sa connaissance.

Les éventuels frais de garantie, visés ci-dessus, sont intégrés pour le calcul du TEG sur la base du montage de garantie prévu à l'Article « **Garanties** ».

ARTICLE 5 DÉFINITIONS

Pour l'interprétation et l'application du Contrat, les termes et expressions ci-après auront la signification suivante :

Les « **Autorisations** » désignent tout agrément, permis, certificat, autorisation, licence, approbation, notariation ou enregistrement.

Le « **Contrat** » désigne le présent Contrat de Prêt, son annexe et ses éventuels avenants.

La « **Courbe de Taux de Swap Euribor** » désigne la courbe formée par la structure par termes des Taux de Swap Euribor.

En cas d'absence de publication de ces taux pour une maturité donnée, la Courbe de Taux de Swap Euribor sera déterminée par interpolation linéaire réalisée à partir des Taux de Swap Euribor (taux swap « ask ») publiés pour une durée immédiatement inférieure et de ceux publiés pour une durée immédiatement supérieure.

La « **Courbe de Taux de Swap Inflation** » désigne la courbe formée par la structure par termes des Taux de Swap Inflation.

En cas d'absence de publication de ces taux pour une maturité donnée, la Courbe de Taux de Swap Inflation sera déterminée par interpolation linéaire réalisée à partir des Taux de Swap Inflation (taux swap « ask ») publiés pour une durée immédiatement inférieure et de ceux publiés pour une durée immédiatement supérieure.

La « **Date de Début de la Phase d'Amortissement** » correspond au premier jour du mois suivant la Date d'Effet du Contrat additionnée, dans le cas d'une Ligne du Prêt avec une Phase de Préfinancement, de la Durée de la Phase de Préfinancement.

Les « **Dates d'Echéances** » correspondent, pour une Ligne du Prêt, aux dates de paiement des intérêts et/ou de remboursement du capital pendant la Phase d'Amortissement.

Selon la périodicité choisie, la date des échéances est déterminée à compter de la Date de Début de la Phase d'Amortissement.



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Le « **Livret A** » désigne le produit d'épargne prévu par les articles L. 221-1 et suivants du Code monétaire et financier.

Les « **Normes en matière de lutte contre la corruption** » signifient (i) l'ensemble des dispositions légales et réglementaires françaises relatives à la lutte contre la corruption, notamment celles contenues au titre III du livre IV du code pénal, à la section 3 du Chapitre II (« manquements au devoir de probité »), ainsi qu'à la section 1 du chapitre V (« corruption des personnes n'exerçant pas une fonction publique ») du titre IV, (ii) la loi n° 2016-1691 du 9 décembre 2016 relative à la transparence, à la lutte contre la corruption et à la modernisation de la vie économique, dite loi Sapin II ; (iii) les réglementations étrangères relatives à la lutte contre la corruption dans la mesure où celles-ci sont applicables.

Le « **Pays Sanctionné** » signifie tout pays ou territoire faisant l'objet, au titre des Réglementations Sanctions, de restrictions générales relatives aux exportations, importations, financements ou investissements.

La « **Phase d'Amortissement pour une Ligne du Prêt sans Phase de Préfinancement** » désigne, pour chaque Ligne du Prêt, la période débutant au premier jour du mois suivant la Date d'Effet, durant laquelle l'Emprunteur rembourse le capital prêté dans les conditions définies à l'Article « **Règlement des Echéances** », et allant jusqu'à la dernière Date d'Echéance.

La « **Phase de Mobilisation pour une Ligne du Prêt sans Phase de Préfinancement** » désigne la période débutant dix (10) Jours ouvrés après la Date d'Effet et s'achevant 2 mois avant la date de première échéance de la Ligne du Prêt. Durant cette phase, l'Emprunteur a la faculté d'effectuer des demandes de Versement.

Le « **Prêt** » désigne la somme mise à disposition de l'Emprunteur sous la forme d'une ou plusieurs Lignes du Prêt. Son montant ne peut pas excéder celui stipulé à l'Article « **Prêt** ».

Le « **Prêt Locatif à Usage Social** » (**PLUS**) est défini à l'article R. 331-14 du Code de la construction et de l'habitation. Il est destiné à l'acquisition, à la construction et à l'amélioration de logements locatifs à usage social.

Le « **Prêt Locatif Aidé d'Intégration** » (**PLAI**) est défini à l'article R. 331-14 du Code de la construction et de l'habitation. Il est destiné à l'acquisition, la construction et l'aménagement de logements locatifs très sociaux.

La « **Réglementation relative à la Lutte contre le Blanchiment de Capitaux et le Financement du Terrorisme (LCB-FT)** » signifie (i) l'ensemble des dispositions légales et réglementaires françaises relatives à la lutte contre le blanchiment d'argent, notamment celles contenues au Livre III, titre II « Des autres atteintes aux biens » du Code pénal, et relatives à la lutte contre le financement du terrorisme, notamment celles contenues au Livre IV, Titre II « Du Terrorisme » du Code pénal ainsi que celles contenues au Livre V, Titre VI « Obligations relatives à la lutte contre le blanchiment des capitaux, le financement des activités terroristes, les loteries, jeux et paris prohibés et l'évasion et la fraude fiscale » du Code monétaire et financier et (ii) les réglementations étrangères relatives à la lutte contre le blanchiment d'argent et le financement du terrorisme dans la mesure où celles-ci sont applicables.

La « **Réglementation Sanctions** » signifie les mesures restrictives adoptées, administrées, imposées ou mises en oeuvre par le Conseil de Sécurité des Nations Unies et/ou l'Union Européenne et/ou la République Française au travers de la Direction Générale du Trésor (DGT) et/ou le gouvernement américain au travers de l'Office of Foreign Assets Control (OFAC) du Trésor américain et/ou toute autre autorité équivalente prononçant des mesures restrictives, dans la mesure où celles-ci sont applicables.



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

La « **Révision** » consiste à prendre en compte la nouvelle valeur de l'Index de référence selon les modalités de révision ci-dessous :

La « **Double Révisabilité** » (**DR**) signifie que, pour une Ligne du Prêt, le taux d'intérêt actuariel annuel ainsi que le taux de progressivité des échéances sont révisés en cas de variation de l'Index.

Le « **Taux de Swap Euribor** » désigne à un moment donné, en euro et pour une maturité donnée, le taux fixe in fine qui sera échangé contre l'Index Euribor par référence aux taux composites Bloomberg pour la Zone euro disponibles pour les maturités allant de 1 à 50 ans (taux swap « ask »), tels que publiés sur les pages Bloomberg accessibles à l'aide de la fonction <IRSB>, ou en cas de cessation de publication sur ces pages, toutes autres pages Bloomberg ou Thomson Reuters ou d'autres contributeurs financiers agréés qui seraient notifiées par le Prêteur à l'Emprunteur.

Le « **Taux de Swap Inflation** » désigne, à un moment donné et pour une maturité donnée, le taux (exprimé en pourcentage ou en points de base par an) fixe zéro coupon (déterminé lors de la conclusion d'un contrat de swap) qui sera échangé contre l'inflation cumulée sur la durée du swap, par référence aux taux London composites swap zéro coupon pour l'inflation hors tabac disponibles pour des maturités allant de 1 à 50 ans (taux swap « ask »), tels que publiés sur les pages Bloomberg accessibles à l'aide des codes <FRSWI1 Index> à <FRSWI50 Index>, ou en cas de cessation de publication sur ces pages, toutes autres pages Bloomberg ou Thomson Reuters ou d'autres contributeurs financiers agréés qui seraient notifiées par le Prêteur à l'Emprunteur.

La « **Valeur de Marché de la Ligne du Prêt** » désigne, pour une Ligne du Prêt, à une date donnée, la valeur actualisée de chacun des flux de Versements et de remboursements en principal et intérêts restant à courir.

Dans le cas d'un Index révisable ou variable, les échéances seront recalculées sur la base de scénarios déterminés :

- sur la Courbe de Taux de Swap Euribor dans le cas de l'Index Euribor ;
- sur la Courbe de Taux de Swap Inflation dans le cas de l'Index Inflation ;
- sur une combinaison des Courbes de Taux de Swap des indices de référence utilisés au sein des formules en vigueur, dans le cas des Index Livret A ou LEP.

Les échéances calculées sur la base du taux fixe ou des scénarios définis ci-dessus, sont actualisées sur la Courbe de Taux de Swap Euribor zéro coupon.

Les courbes utilisées sont celles en vigueur le jour du calcul des sommes dues.

Le « **Versement** » désigne, pour une Ligne du Prêt, la mise à disposition de l'Emprunteur de tout ou partie du montant en principal de la Ligne du Prêt.

ARTICLE 6 CONDITIONS DE PRISE D'EFFET ET DATE LIMITE DE VALIDITÉ DU CONTRAT

Le présent contrat et l'annexe devront être retournés signés au Prêteur

- soit par courrier : le Contrat devra alors être dûment complété, paraphé à chaque page et signé à la dernière page ;
- soit électroniquement via le site www.banquedesterritoires.fr si l'Emprunteur a opté pour la signature électronique : la signature sera alors apposée électroniquement sans qu'il soit besoin de parapher les pages.



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Il appartient à l'Emprunteur de s'assurer que l'échéancier de Versements correspond à l'opération financée ou de le modifier dans les conditions ci-après :

toute modification du ou des échéanciers de Versements doit être :

- soit adressée par l'Emprunteur au Prêteur par lettre parvenue au moins dix (10) Jours ouvrés avant la date de Versement prévue initialement,
- soit réalisée par l'Emprunteur directement sur le site : www.banquedesterritoires.fr en respectant un délai de trois (3) Jours ouvrés entre la date de demande et la nouvelle date de réalisation du Versement souhaitée.

Le Prêteur se réserve le droit de requérir de l'Emprunteur les justificatifs de cette modification de l'échéancier.

A la date limite de mobilisation de chaque Ligne du Prêt, si la somme des Versements est inférieure au montant de la Ligne du Prêt, le montant de la Ligne du Prêt sera ramené au montant effectivement versé dans les conditions figurant à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** ».

En cas de retard dans le déroulement de l'opération, l'Emprunteur s'engage à avertir le Prêteur et à adapter le ou les échéanciers de Versements prévisionnels aux besoins effectifs de décaissements liés à l'avancement des travaux.

Le Prêteur a la faculté, pour des raisons motivées, de modifier une ou plusieurs dates prévues à l'échéancier de Versements voire de suspendre les Versements, sous réserve d'en informer préalablement l'Emprunteur par courrier ou par voie électronique.

Les Versements sont domiciliés sur le compte dont l'intitulé exact est porté sur l'accusé de réception transmis à l'Emprunteur à la prise d'effet du Contrat.

L'Emprunteur a la faculté de procéder à un changement de domiciliation en cours de Versement du Prêt sous réserve d'en faire la demande au Prêteur, par lettre parvenue au moins vingt (20) Jours ouvrés avant la nouvelle date de réalisation du Versement.

Le Prêteur se réserve, toutefois, le droit d'agréeer les établissements teneurs des comptes ainsi que les catégories de comptes sur lesquels doivent intervenir les Versements.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

ARTICLE 9 CARACTÉRISTIQUES FINANCIÈRES DE CHAQUE LIGNE DU PRÊT

Les caractéristiques financières de chaque Ligne du Prêt sont les suivantes :

| Offre CDC | | | | |
|---|--|--|--|--|
| Caractéristiques de la Ligne du Prêt | PLAI | PLAI foncier | PLUS | PLUS foncier |
| Enveloppe | - | - | - | - |
| Identifiant de la Ligne du Prêt | 5609156 | 5609155 | 5609158 | 5609157 |
| Montant de la Ligne du Prêt | 838 458 € | 356 822 € | 2 107 725 € | 828 757 € |
| Commission d'instruction | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € |
| Durée de la période | Annuelle | Annuelle | Annuelle | Annuelle |
| Taux de période | 2,6 % | 2,6 % | 3,6 % | 3,6 % |
| TEG de la Ligne du Prêt | 2,6 % | 2,6 % | 3,6 % | 3,6 % |
| Phase d'amortissement | | | | |
| Durée | 40 ans | 50 ans | 40 ans | 50 ans |
| Index¹ | Livret A | Livret A | Livret A | Livret A |
| Marge fixe sur index | - 0,4 % | - 0,4 % | 0,6 % | 0,6 % |
| Taux d'intérêt² | 2,6 % | 2,6 % | 3,6 % | 3,6 % |
| Périodicité | Annuelle | Annuelle | Annuelle | Annuelle |
| Profil d'amortissement | Échéance et intérêts prioritaires | Échéance et intérêts prioritaires | Échéance et intérêts prioritaires | Échéance et intérêts prioritaires |
| Condition de remboursement anticipé volontaire | Indemnité actuarielle sur courbe SWAP (J-40) | Indemnité actuarielle sur courbe SWAP (J-40) | Indemnité actuarielle sur courbe SWAP (J-40) | Indemnité actuarielle sur courbe SWAP (J-40) |
| Modalité de révision | DR | DR | DR | DR |
| Taux de progressivité de l'échéance | 0 % | 0 % | 0 % | 0 % |
| Mode de calcul des intérêts | Equivalent | Equivalent | Equivalent | Equivalent |
| Base de calcul des intérêts | 30 / 360 | 30 / 360 | 30 / 360 | 30 / 360 |

1 A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, la valeur de l'index à la date d'émission du présent Contrat est de 3 % (Livret A).

2 Le(s) taux indiqué(s) ci-dessus est (sont) susceptible(s) de varier en fonction des variations de l'Index de la Ligne du Prêt.



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

ARTICLE 10 DÉTERMINATION DES TAUX

MODALITÉS D'ACTUALISATION DU TAUX VARIABLE

A chaque variation de l'Index, l'Emprunteur aura la faculté de solliciter du Prêteur la communication des informations utiles concernant les nouvelles valeurs applicables à la prochaine Date d'Echéance de chaque Ligne du Prêt.

Selon les caractéristiques propres à chaque Ligne du Prêt, l'actualisation du (ou des) taux applicable(s) s'effectue selon les modalités de révisions ci-après.

Le taux d'intérêt et, le cas échéant, le taux de progressivité de l'échéance indiqués à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** », font l'objet d'une actualisation de leur valeur, à la Date d'Effet du Contrat, en cas de variation de l'Index.

Les valeurs actualisées sont calculées par application des formules de révision indiquées ci-après.

MODALITÉS DE RÉVISION DU TAUX VARIABLE

Pour chaque Ligne du Prêt révisée selon la modalité « Double Révisibilité », le taux d'intérêt actuariel annuel (I) et le taux annuel de progressivité (P) indiqués à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** » et actualisés, comme indiqué ci-dessus, sont révisés à la Date de Début de la Phase d'Amortissement puis à chaque Date d'Echéance de la Ligne du Prêt, dans les conditions ci-après définies :

- Le taux d'intérêt révisé (I') de la Ligne du Prêt est déterminé selon la formule : $I' = T + M$

où T désigne le taux de l'Index en vigueur à la date de Révision et M la marge fixe sur Index prévue à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** » en vigueur à la Date d'Echéance de la Ligne du Prêt.

Le taux ainsi calculé correspond au taux actuariel annuel pour la Durée de la Ligne du Prêt restant à courir. Il s'applique au capital restant dû et, le cas échéant, à la part des intérêts dont le règlement a été différé.

- Le taux annuel de progressivité révisé (P') des échéances, est déterminé selon la formule : $P' = (1+I') (1+P) / (1+I) - 1$

Les taux révisés s'appliquent au calcul des échéances relatives à la Phase d'Amortissement restant à courir.

En tout état de cause, en Phase d'Amortissement ainsi qu'en Phase de Préfinancement éventuelle, le taux d'intérêt de chaque Ligne du Prêt ne saurait être négatif et le cas échéant sera ramené à 0 %.

SUBSTITUTION DE L'INDEX ET/OU AUTRE(S) INDICE(S) EN CAS DE DISPARITION DÉFINITIVE DE L'INDEX ET/OU AUTRE(S) INDICE(S)

L'Emprunteur reconnaît que les Index et les indices nécessaires à la détermination de la Courbe de Taux de Swap Euribor, de la Courbe de Taux de Swap Inflation et/ou le cas-échéant de la Courbe de Taux OAT sont susceptibles d'évoluer en cours d'exécution du présent Contrat.

En particulier,



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

- si un Index ou un indice nécessaire à la détermination de la Courbe de Taux de Swap Inflation, de la Courbe de Taux de Swap Euribor et/ou le cas-échéant de la Courbe de Taux OAT cesse d'être publié de manière permanente et définitive,

- s'il est publiquement et officiellement reconnu que ledit indice a cessé d'être représentatif du marché ou de la réalité économique sous-jacent qu'il entend mesurer ; ou

- si son administrateur fait l'objet d'une procédure de faillite ou de résolution ou d'un retrait d'agrément (ci-après désignés comme un « Evènement »),

le Prêteur désignera l'indice qui se substituera à ce dernier à compter de la disparition effective de l'indice affecté par un Evènement (ou à toute autre date antérieure déterminée par le Prêteur) parmi les indices de référence officiellement désignés ou recommandés, par ordre de priorité :

(1) par l'administrateur de l'indice affecté par un Evènement ;

(2) en cas de non désignation d'un successeur dans l'administration de l'indice affecté par un Evènement, par toute autorité compétente (en ce compris la Commission Européenne ou les pouvoirs publics) ; ou

(3) par tout groupe de travail ou comité mis en place ou constitué à la demande de l'une quelconque des entités visées au (1) ou au (2) ci-dessus comme étant le (ou les) indices de référence de substitution de l'indice affecté par un Evènement, étant précisé que le Prêteur se réserve le droit d'appliquer ou non la marge d'ajustement recommandée.

Le Prêteur, agissant de bonne foi, pourra en outre procéder à certains ajustements relatifs aux modalités de détermination et de décompte des intérêts afin de préserver l'équilibre économique des opérations réalisées entre l'Emprunteur et le Prêteur.

En particulier, si l'Index Euribor est affecté par un Evènement, le Prêteur pourra substituer au Taux de Swap Euribor le taux fixe in fine qui sera échangé contre l'indice de substitution choisi. L'indice de substitution et les éventuels ajustements y afférents seront notifiés à l'Emprunteur.

Afin de lever toute ambiguïté, il est précisé que le présent paragraphe (Substitution de l'Index – disparition permanente et définitive de l'Index et/ou autres indices) et l'ensemble de ses stipulations s'appliqueront mutatis mutandis à tout taux successeur de l'Index initial et/ou des autres indices initiaux qui serait à son tour affecté par un Evènement.

ARTICLE 11 CALCUL ET PAIEMENT DES INTÉRÊTS

Les intérêts dus au titre de la période comprise entre deux Dates d'Echéances sont déterminés selon la ou les méthodes de calcul décrites ci-après.

Où (I) désigne les intérêts calculés à terme échu, (K) le capital restant dû au début de la période majoré, le cas échéant, du stock d'intérêts et (t) le taux d'intérêt annuel sur la période.

- Méthode de calcul selon un mode équivalent et une base « 30 / 360 » :

$$I = K \times [(1 + t) \text{ "base de calcul" } - 1]$$

La base de calcul « 30 / 360 » suppose que l'on considère que tous les mois comportent 30 jours et que l'année comporte 360 jours.

Pour chaque Ligne du Prêt, les intérêts seront exigibles selon les conditions ci-après.

Pour chaque Ligne du Prêt ne comportant pas de Phase de Préfinancement, les intérêts dus au titre de la première échéance seront déterminés prorata temporis pour tenir compte des dates effectives de Versement des fonds.



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

- justifier du titre définitif conforme conférant les droits réels immobiliers pour l'opération financée dans les cas où celui-ci n'a pas été préalablement transmis et conserver, sauf accord préalable écrit du Prêteur, la propriété de tout ou partie significative des biens financés par le Prêt ;
- souscrire et maintenir, le cas échéant, pendant toute la durée du chantier et jusqu'à l'achèvement des ouvrages financés par le Prêteur, une police d'assurance tous risques chantier, pour son compte et celui de tous les intervenants à la construction, garantissant les ouvrages en cours de construction contre tous dommages matériels, ainsi que la responsabilité de l'Emprunteur comme de tous les intervenants pour tous dommages aux avoisinants ou aux existants ;
- entretenir, réparer et renouveler les actifs utilisés dans le cadre de l'opération ;
- apporter, le cas échéant, les fonds propres nécessaires à l'équilibre financier de l'opération ;
- informer, le cas échéant, préalablement (et au plus tard dans le mois précédant l'évènement) le Prêteur et obtenir son accord sur tout projet :
 - de transformation de son statut, ou de fusion, absorption, scission, apport partiel d'actif, transfert universel de patrimoine ou toute autre opération assimilée ;
 - de modification relative à son actionnariat de référence et à la répartition de son capital social telle que cession de droits sociaux ou entrée au capital d'un nouvel associé/actionnaire ;
 - de signature ou modification d'un pacte d'associés ou d'actionnaires, et plus spécifiquement s'agissant des SA d'HLM au sens des dispositions de l'article L.422-2-1 du Code de la construction et de l'habitation ;
- maintenir, pendant toute la durée du Contrat, la vocation sociale de l'opération financée et justifier du respect de cet engagement par l'envoi, au Prêteur, d'un rapport annuel d'activité ;
- produire à tout moment au Prêteur, sur sa demande, les documents financiers et comptables des trois derniers exercices clos ainsi que, le cas échéant, un prévisionnel budgétaire ou tout ratio financier que le Prêteur jugera utile d'obtenir ;
- fournir à la demande du Prêteur, les pièces attestant de la réalisation de l'objet du financement visé à l'Article « **Objet du Prêt** », ainsi que les documents justifiant de l'obtention de tout financement permettant d'assurer la pérennité du caractère social de l'opération financée ;
- fournir au Prêteur, dans les deux années qui suivent la date d'achèvement des travaux, le prix de revient définitif de l'opération financée par le Prêt ;
- tenir des écritures comptables de toutes les transactions financières et dépenses faites dans le cadre de l'opération financée et conserver lesdits livres comptables ;
- fournir, soit sur sa situation, soit sur les projets financés, tout renseignement et document budgétaire ou comptable à jour que le Prêteur peut être amené à lui réclamer notamment, une prospective actualisée mettant en évidence sa capacité à moyen et long terme à faire face aux charges générées par le projet, et à permettre aux représentants du Prêteur de procéder à toutes vérifications qu'ils jugeraient utiles ;
- informer, le cas échéant, le Prêteur sans délai, de toute décision tendant à déférer les délibérations de l'assemblée délibérante de l'Emprunteur autorisant le recours au Prêt et ses modalités devant toute juridiction, de même que du dépôt de tout recours à l'encontre d'un acte détachable du Contrat ;

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

- informer, le cas échéant, le Prêteur, sans délai, de l'ouverture d'une procédure amiable à sa demande ou de l'ouverture d'une procédure collective à son égard, ainsi que de la survenance de toute procédure précontentieuse, contentieuse, arbitrale ou administrative devant toute juridiction ou autorité quelconque ;
- informer préalablement, le cas échéant, le Prêteur de tout projet de nantissement de ses parts sociales ou actions ;
- informer, dès qu'il en a connaissance, le Prêteur de la survenance de tout évènement visé à l'article « **Remboursements Anticipés et Leurs Conditions Financières** » ;
- informer le Prêteur dès qu'il en a connaissance, de tout évènement susceptible de retarder le démarrage de l'opération financée, d'en suspendre momentanément ou durablement voire d'en annuler la réalisation, ou d'en modifier le contenu ;
- informer le Prêteur de la date d'achèvement des travaux, par production de la déclaration ad hoc, dans un délai maximum de trois mois à compter de celle-ci ;
- respecter les dispositions réglementaires applicables aux logements locatifs sociaux et transmettre au Prêteur, en cas de réalisation de logements locatifs sociaux sur le(s) bien(s) immobilier(s) financé(s) au moyen du Prêt, la décision de subvention ou d'agrément ouvrant droit à un financement de la Caisse des Dépôts ou d'un établissement de crédit ayant conclu une convention avec celle-ci ;
- réaliser au moyen des fonds octroyés une opération immobilière conforme aux exigences de l'un des référentiels suivants : PERENE pour la Réunion, ECODOM + pour la Guadeloupe, la Guyane et la Martinique ou tout autre référentiel reconnu par la Caisse des Dépôts et présentant des niveaux d'exigences équivalents ou supérieurs aux référentiels précités.

ARTICLE 16 GARANTIES

Le remboursement du capital et le paiement des intérêts ainsi que toutes les sommes contractuellement dues ou devenues exigibles au titre du présent contrat sont garantis comme suit :

| Type de Garantie | Dénomination du garant / Désignation de la Garantie | Quotité Garantie (en %) |
|-----------------------|---|-------------------------|
| Collectivités locales | COMMUNE ASSOCIEE DE SAINT JUST SUR LOIRE | 78,00 |
| Collectivités locales | DEPARTEMENT DE LA LOIRE | 22,00 |

Les Garants du Prêt s'engagent, pendant toute la durée du Prêt, au cas où l'Emprunteur, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas de toutes sommes contractuellement dues ou devenues exigibles, à en effectuer le paiement en ses lieu et place et sur simple demande du Prêteur, sans pouvoir exiger que celui-ci discute au préalable les biens de l'Emprunteur défaillant.

Les engagements de ces derniers sont réputés conjoints, de telle sorte que la Garantie de chaque Garant est due pour la totalité du Prêt à hauteur de sa quote-part expressément fixée aux termes de l'acte portant Garantie au Prêt.



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

ARTICLE 20 DROITS ET FRAIS

L'Emprunteur prend à sa charge les droits et frais présents et futurs qui peuvent résulter du Contrat et notamment les frais de gestion et les commissions prévues à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** » et, le cas échéant, à l'Article « **Commissions, pénalités et indemnités** ».

Les frais de constitution des Garanties, de réalisation des formalités de publicité éventuelles et les frais liés à leur renouvellement seront supportés par l'Emprunteur.

Les impôts et taxes présents et futurs, de quelque nature que ce soit, et qui seraient la suite ou la conséquence du Prêt seront également acquittés par l'Emprunteur ou remboursés au Prêteur en cas d'avance par ce dernier, et définitivement supportés par l'Emprunteur.

ARTICLE 21 NOTIFICATIONS ET DONNÉES À CARACTÈRE PERSONNEL

Toutes les communications entre l'Emprunteur et le Prêteur (y compris les demandes de Prêt(s)) peuvent être effectuées soit par courriel soit via le site www.banquedesterritoires.fr par un représentant de l'Emprunteur dûment habilité. A cet égard, l'Emprunteur reconnaît que toute demande ou notification émanant de son représentant dûment habilité et transmise par courriel ou via le site indiqué ci-dessus l'engagera au même titre qu'une signature originale et sera considérée comme valable, même si, pour la bonne forme, une lettre simple de confirmation est requise.

Par ailleurs, l'Emprunteur est avisé que les informations résultant de la législation et de la réglementation concernant les données personnelles, et notamment, le règlement (UE) 2016/679 du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du Traitement des Données à caractère personnel et à la libre circulation de ces Données, applicable à compter du 25 mai 2018 (ci-après, « le RGPD »), font l'objet d'une notice, consultable sur le site www.banquedesterritoires.fr/donnees-personnelles.

ARTICLE 22 ÉLECTION DE DOMICILE ET ATTRIBUTION DE COMPÉTENCE

Le Contrat est soumis au droit français.

Pour l'entière exécution des présentes et de leur suite, les Parties font élection de domicile, à leurs adresses ci-dessus mentionnées.

En cas de différends sur l'interprétation ou l'exécution des présentes, les Parties s'efforceront de trouver de bonne foi un accord amiable.

A défaut d'accord trouvé, tout litige sera soumis aux tribunaux compétents dans le ressort des juridictions du second degré de Paris.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214202798-20240919-DEL2024-062-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 01/10/2024

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214202798-20240919-DEL2024-062-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 01/10/2024

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214202798-20240919-DEL2024-062-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 01/10/2024



BANQUE des
TERRITOIRES



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES



ALLIADE HABITAT
173 AVENUE JEAN JAURES
CS 30407
69364 LYON CEDEX 07

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS
DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES
44 rue de la Villette
Immeuble Aquilon
69425 Lyon cedex 03

CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U138803, ALLIADE HABITAT

Objet : Contrat de Prêt n° 162948, Ligne du Prêt n° 5609155

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CEPAFRPP382/FR7613825002000877910594569 en vertu du mandat n° ??DPH2013319003892 en date du 15 novembre 2013.

Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.

FR0999-PR06066 V3.0
Contrat de prêt n° 162948 Emprunteur n° 000287007

Caisse des dépôts et consignations

44 rue de la Villette - Immeuble Aquilon - 69425 Lyon cedex 03 - Tél : 04 72 11 49 48
auvergne-rhone-alpes@caissedesdepots.fr

banquedesterritoires.fr

@BanqueDesTerr

Réception par le préfet : 01/10/2024

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214202798-20240919-DEL2024-062-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 01/10/2024

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES



ALLIADE HABITAT
173 AVENUE JEAN JAURES
CS 30407
69364 LYON CEDEX 07

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS
DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES
44 rue de la Villette
Immeuble Aquilon
69425 Lyon cedex 03

CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U138803, ALLIADE HABITAT

Objet : Contrat de Prêt n° 162948, Ligne du Prêt n° 5609158

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CEPAFRPP382/FR7613825002000877910594569 en vertu du mandat n° ??DPH2013319003892 en date du 15 novembre 2013.

Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214202798-20240919-DEL2024-062-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 01/10/2024

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES



ALLIADE HABITAT
173 AVENUE JEAN JAURES
CS 30407
69364 LYON CEDEX 07

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS
DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES
44 rue de la Villette
Immeuble Aquilon
69425 Lyon cedex 03

CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U138803, ALLIADE HABITAT

Objet : Contrat de Prêt n° 162948, Ligne du Prêt n° 5609157

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CEPAFRPP382/FR7613825002000877910594569 en vertu du mandat n° ??DPH2013319003892 en date du 15 novembre 2013.

Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214202798-20240919-DEL2024-062-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 01/10/2024

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement
En Euros**

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES



Emprunteur : 0287007 - ALLIADE HABITAT
 N° du Contrat de Prêt : 162948 / N° de la Ligne du Prêt : 5609156
 Opération : Acquisition en VEFA
 Produit : PLAI

Capital prêté : 838 458 €
 Taux actuariel théorique : 2,60 %
 Taux effectif global : 2,60 %

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | 01/08/2025 | 2,60 | 33 965,95 | 12 166,04 | 21 799,91 | 0,00 | 826 291,96 | 0,00 |
| 2 | 01/08/2026 | 2,60 | 33 965,95 | 12 482,36 | 21 483,59 | 0,00 | 813 809,60 | 0,00 |
| 3 | 01/08/2027 | 2,60 | 33 965,95 | 12 806,90 | 21 159,05 | 0,00 | 801 002,70 | 0,00 |
| 4 | 01/08/2028 | 2,60 | 33 965,95 | 13 139,88 | 20 826,07 | 0,00 | 787 862,82 | 0,00 |
| 5 | 01/08/2029 | 2,60 | 33 965,95 | 13 481,52 | 20 484,43 | 0,00 | 774 381,30 | 0,00 |
| 6 | 01/08/2030 | 2,60 | 33 965,95 | 13 832,04 | 20 133,91 | 0,00 | 760 549,26 | 0,00 |
| 7 | 01/08/2031 | 2,60 | 33 965,95 | 14 191,67 | 19 774,28 | 0,00 | 746 357,59 | 0,00 |
| 8 | 01/08/2032 | 2,60 | 33 965,95 | 14 560,65 | 19 405,30 | 0,00 | 731 796,94 | 0,00 |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

 PR0092 V3.0
 Contratuelle n° 162948 Emprunteur n° 000287007

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement
En Euros**

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 9 | 01/08/2033 | 2,60 | 33 965,95 | 14 939,23 | 19 026,72 | 0,00 | 716 857,71 | 0,00 |
| 10 | 01/08/2034 | 2,60 | 33 965,95 | 15 327,65 | 18 638,30 | 0,00 | 701 530,06 | 0,00 |
| 11 | 01/08/2035 | 2,60 | 33 965,95 | 15 726,17 | 18 239,78 | 0,00 | 685 803,89 | 0,00 |
| 12 | 01/08/2036 | 2,60 | 33 965,95 | 16 135,05 | 17 830,90 | 0,00 | 669 668,84 | 0,00 |
| 13 | 01/08/2037 | 2,60 | 33 965,95 | 16 554,56 | 17 411,39 | 0,00 | 653 114,28 | 0,00 |
| 14 | 01/08/2038 | 2,60 | 33 965,95 | 16 984,98 | 16 980,97 | 0,00 | 636 129,30 | 0,00 |
| 15 | 01/08/2039 | 2,60 | 33 965,95 | 17 426,59 | 16 539,36 | 0,00 | 618 702,71 | 0,00 |
| 16 | 01/08/2040 | 2,60 | 33 965,95 | 17 879,68 | 16 086,27 | 0,00 | 600 823,03 | 0,00 |
| 17 | 01/08/2041 | 2,60 | 33 965,95 | 18 344,55 | 15 621,40 | 0,00 | 582 478,48 | 0,00 |
| 18 | 01/08/2042 | 2,60 | 33 965,95 | 18 821,51 | 15 144,44 | 0,00 | 563 656,97 | 0,00 |
| 19 | 01/08/2043 | 2,60 | 33 965,95 | 19 310,87 | 14 655,08 | 0,00 | 544 346,10 | 0,00 |
| 20 | 01/08/2044 | 2,60 | 33 965,95 | 19 812,95 | 14 153,00 | 0,00 | 524 533,15 | 0,00 |
| 21 | 01/08/2045 | 2,60 | 33 965,95 | 20 328,09 | 13 637,86 | 0,00 | 504 205,06 | 0,00 |
| 22 | 01/08/2046 | 2,60 | 33 965,95 | 20 856,62 | 13 109,33 | 0,00 | 483 348,44 | 0,00 |
| 23 | 01/08/2047 | 2,60 | 33 965,95 | 21 398,89 | 12 567,06 | 0,00 | 461 949,55 | 0,00 |
| 24 | 01/08/2048 | 2,60 | 33 965,95 | 21 955,26 | 12 010,69 | 0,00 | 439 994,29 | 0,00 |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 25 | 01/08/2049 | 2,60 | 33 965,95 | 22 526,10 | 11 439,85 | 0,00 | 417 468,19 | 0,00 |
| 26 | 01/08/2050 | 2,60 | 33 965,95 | 23 111,78 | 10 854,17 | 0,00 | 394 356,41 | 0,00 |
| 27 | 01/08/2051 | 2,60 | 33 965,95 | 23 712,68 | 10 253,27 | 0,00 | 370 643,73 | 0,00 |
| 28 | 01/08/2052 | 2,60 | 33 965,95 | 24 329,21 | 9 636,74 | 0,00 | 346 314,52 | 0,00 |
| 29 | 01/08/2053 | 2,60 | 33 965,95 | 24 961,77 | 9 004,18 | 0,00 | 321 352,75 | 0,00 |
| 30 | 01/08/2054 | 2,60 | 33 965,95 | 25 610,78 | 8 355,17 | 0,00 | 295 741,97 | 0,00 |
| 31 | 01/08/2055 | 2,60 | 33 965,95 | 26 276,66 | 7 689,29 | 0,00 | 269 465,31 | 0,00 |
| 32 | 01/08/2056 | 2,60 | 33 965,95 | 26 959,85 | 7 006,10 | 0,00 | 242 505,46 | 0,00 |
| 33 | 01/08/2057 | 2,60 | 33 965,95 | 27 660,81 | 6 305,14 | 0,00 | 214 844,65 | 0,00 |
| 34 | 01/08/2058 | 2,60 | 33 965,95 | 28 379,99 | 5 585,96 | 0,00 | 186 464,66 | 0,00 |
| 35 | 01/08/2059 | 2,60 | 33 965,95 | 29 117,87 | 4 848,08 | 0,00 | 157 346,79 | 0,00 |
| 36 | 01/08/2060 | 2,60 | 33 965,95 | 29 874,93 | 4 091,02 | 0,00 | 127 471,86 | 0,00 |
| 37 | 01/08/2061 | 2,60 | 33 965,95 | 30 651,68 | 3 314,27 | 0,00 | 96 820,18 | 0,00 |
| 38 | 01/08/2062 | 2,60 | 33 965,95 | 31 448,63 | 2 517,32 | 0,00 | 65 371,55 | 0,00 |
| 39 | 01/08/2063 | 2,60 | 33 965,95 | 32 266,29 | 1 699,66 | 0,00 | 33 105,26 | 0,00 |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

042 11 42 22 44 22 44 22 44 22 44
 Réception des documents
 Caisse des dépôts et consignations
 Direction régionale Auvergne-Rhône-Alpes
 44 rue de la Vilette - Immeuble Aquilon - 69425 Lyon cedex 03 - Tél : 04 72 11 49 48
 auvergne-rhone-alpes@caissedesdepots.fr
 Banque des Territoires
 BanqueDesTerr

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 40 | 01/08/2064 | 2,60 | 33 965,95 | 33 105,26 | 860,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | | | 1 358 638,00 | 838 458,00 | 520 180,00 | 0,00 | | |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, la valeur de l'index en vigueur lors de l'émission du présent contrat est de 3,00 % (Livret A).

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

Emprunteur : 0287007 - ALLIADE HABITAT
N° du Contrat de Prêt : 162948 / N° de la Ligne du Prêt : 5609155
Opération : Acquisition en VEFA
Produit : PLAI foncier

Capital prêté : 356 822 €
Taux actuariel théorique : 2,60 %
Taux effectif global : 2,60 %

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | 01/08/2025 | 2,60 | 12 833,50 | 3 556,13 | 9 277,37 | 0,00 | 353 265,87 | 0,00 |
| 2 | 01/08/2026 | 2,60 | 12 833,50 | 3 648,59 | 9 184,91 | 0,00 | 349 617,28 | 0,00 |
| 3 | 01/08/2027 | 2,60 | 12 833,50 | 3 743,45 | 9 090,05 | 0,00 | 345 873,83 | 0,00 |
| 4 | 01/08/2028 | 2,60 | 12 833,50 | 3 840,78 | 8 992,72 | 0,00 | 342 033,05 | 0,00 |
| 5 | 01/08/2029 | 2,60 | 12 833,50 | 3 940,64 | 8 892,86 | 0,00 | 338 092,41 | 0,00 |
| 6 | 01/08/2030 | 2,60 | 12 833,50 | 4 043,10 | 8 790,40 | 0,00 | 334 049,31 | 0,00 |
| 7 | 01/08/2031 | 2,60 | 12 833,50 | 4 148,22 | 8 685,28 | 0,00 | 329 901,09 | 0,00 |
| 8 | 01/08/2032 | 2,60 | 12 833,50 | 4 256,07 | 8 577,43 | 0,00 | 325 645,02 | 0,00 |
| 9 | 01/08/2033 | 2,60 | 12 833,50 | 4 366,73 | 8 466,77 | 0,00 | 321 278,29 | 0,00 |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

R0092-PR0092 V3.0
 Caisse des Dépôts et Consignations
 Direction Régionale Auvergne-Rhône-Alpes
 44 rue de la Vilette - Immeuble Aquilon - 69425 Lyon cedex 03 - Tél : 04 72 11 49 48
 auvergne-rhone-alpes@caissedesdepots.fr
 banque.territoires.fr

Caisse des dépôts et consignations
44 rue de la Vilette - Immeuble Aquilon - 69425 Lyon cedex 03 - Tél : 04 72 11 49 48
auvergne-rhone-alpes@caissedesdepots.fr

banque.territoires.fr BanqueDesTerr

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 10 | 01/08/2034 | 2,60 | 12 833,50 | 4 480,26 | 8 353,24 | 0,00 | 316 798,03 | 0,00 |
| 11 | 01/08/2035 | 2,60 | 12 833,50 | 4 596,75 | 8 236,75 | 0,00 | 312 201,28 | 0,00 |
| 12 | 01/08/2036 | 2,60 | 12 833,50 | 4 716,27 | 8 117,23 | 0,00 | 307 485,01 | 0,00 |
| 13 | 01/08/2037 | 2,60 | 12 833,50 | 4 838,89 | 7 994,61 | 0,00 | 302 646,12 | 0,00 |
| 14 | 01/08/2038 | 2,60 | 12 833,50 | 4 964,70 | 7 868,80 | 0,00 | 297 681,42 | 0,00 |
| 15 | 01/08/2039 | 2,60 | 12 833,50 | 5 093,78 | 7 739,72 | 0,00 | 292 587,64 | 0,00 |
| 16 | 01/08/2040 | 2,60 | 12 833,50 | 5 226,22 | 7 607,28 | 0,00 | 287 361,42 | 0,00 |
| 17 | 01/08/2041 | 2,60 | 12 833,50 | 5 362,10 | 7 471,40 | 0,00 | 281 999,32 | 0,00 |
| 18 | 01/08/2042 | 2,60 | 12 833,50 | 5 501,52 | 7 331,98 | 0,00 | 276 497,80 | 0,00 |
| 19 | 01/08/2043 | 2,60 | 12 833,50 | 5 644,56 | 7 188,94 | 0,00 | 270 853,24 | 0,00 |
| 20 | 01/08/2044 | 2,60 | 12 833,50 | 5 791,32 | 7 042,18 | 0,00 | 265 061,92 | 0,00 |
| 21 | 01/08/2045 | 2,60 | 12 833,50 | 5 941,89 | 6 891,61 | 0,00 | 259 120,03 | 0,00 |
| 22 | 01/08/2046 | 2,60 | 12 833,50 | 6 096,38 | 6 737,12 | 0,00 | 253 023,65 | 0,00 |
| 23 | 01/08/2047 | 2,60 | 12 833,50 | 6 254,89 | 6 578,61 | 0,00 | 246 768,76 | 0,00 |
| 24 | 01/08/2048 | 2,60 | 12 833,50 | 6 417,51 | 6 415,99 | 0,00 | 240 351,25 | 0,00 |
| 25 | 01/08/2049 | 2,60 | 12 833,50 | 6 584,37 | 6 249,13 | 0,00 | 233 766,88 | 0,00 |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

PR0092 V3.0
 Contratuelle n° 162948 Emprunteur n° 000287007

Caisse des dépôts et consignations

44 rue de la Vilette - Immeuble Aquilon - 69425 Lyon cedex 03 - Tél : 04 72 11 49 48

auvergne-rhone-alpes@caissedesdepots.fr

banquedes Territoires.fr | BanqueDesTerr

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 26 | 01/08/2050 | 2,60 | 12 833,50 | 6 755,56 | 6 077,94 | 0,00 | 227 011,32 | 0,00 |
| 27 | 01/08/2051 | 2,60 | 12 833,50 | 6 931,21 | 5 902,29 | 0,00 | 220 080,11 | 0,00 |
| 28 | 01/08/2052 | 2,60 | 12 833,50 | 7 111,42 | 5 722,08 | 0,00 | 212 968,69 | 0,00 |
| 29 | 01/08/2053 | 2,60 | 12 833,50 | 7 296,31 | 5 537,19 | 0,00 | 205 672,38 | 0,00 |
| 30 | 01/08/2054 | 2,60 | 12 833,50 | 7 486,02 | 5 347,48 | 0,00 | 198 186,36 | 0,00 |
| 31 | 01/08/2055 | 2,60 | 12 833,50 | 7 680,65 | 5 152,85 | 0,00 | 190 505,71 | 0,00 |
| 32 | 01/08/2056 | 2,60 | 12 833,50 | 7 880,35 | 4 953,15 | 0,00 | 182 625,36 | 0,00 |
| 33 | 01/08/2057 | 2,60 | 12 833,50 | 8 085,24 | 4 748,26 | 0,00 | 174 540,12 | 0,00 |
| 34 | 01/08/2058 | 2,60 | 12 833,50 | 8 295,46 | 4 538,04 | 0,00 | 166 244,66 | 0,00 |
| 35 | 01/08/2059 | 2,60 | 12 833,50 | 8 511,14 | 4 322,36 | 0,00 | 157 733,52 | 0,00 |
| 36 | 01/08/2060 | 2,60 | 12 833,50 | 8 732,43 | 4 101,07 | 0,00 | 149 001,09 | 0,00 |
| 37 | 01/08/2061 | 2,60 | 12 833,50 | 8 959,47 | 3 874,03 | 0,00 | 140 041,62 | 0,00 |
| 38 | 01/08/2062 | 2,60 | 12 833,50 | 9 192,42 | 3 641,08 | 0,00 | 130 849,20 | 0,00 |
| 39 | 01/08/2063 | 2,60 | 12 833,50 | 9 431,42 | 3 402,08 | 0,00 | 121 417,78 | 0,00 |
| 40 | 01/08/2064 | 2,60 | 12 833,50 | 9 676,64 | 3 156,86 | 0,00 | 111 741,14 | 0,00 |
| 41 | 01/08/2065 | 2,60 | 12 833,50 | 9 928,23 | 2 905,27 | 0,00 | 101 812,91 | 0,00 |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

PR0092 V3.0
 04214294
 Caisse des Dépôts et Consignations
 Direction Régionale Auvergne-Rhône-Alpes
 162948 Emprunteur n° 000287007

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 42 | 01/08/2066 | 2,60 | 12 833,50 | 10 186,36 | 2 647,14 | 0,00 | 91 626,55 | 0,00 |
| 43 | 01/08/2067 | 2,60 | 12 833,50 | 10 451,21 | 2 382,29 | 0,00 | 81 175,34 | 0,00 |
| 44 | 01/08/2068 | 2,60 | 12 833,50 | 10 722,94 | 2 110,56 | 0,00 | 70 452,40 | 0,00 |
| 45 | 01/08/2069 | 2,60 | 12 833,50 | 11 001,74 | 1 831,76 | 0,00 | 59 450,66 | 0,00 |
| 46 | 01/08/2070 | 2,60 | 12 833,50 | 11 287,78 | 1 545,72 | 0,00 | 48 162,88 | 0,00 |
| 47 | 01/08/2071 | 2,60 | 12 833,50 | 11 581,27 | 1 252,23 | 0,00 | 36 581,61 | 0,00 |
| 48 | 01/08/2072 | 2,60 | 12 833,50 | 11 882,38 | 951,12 | 0,00 | 24 699,23 | 0,00 |
| 49 | 01/08/2073 | 2,60 | 12 833,50 | 12 191,32 | 642,18 | 0,00 | 12 507,91 | 0,00 |
| 50 | 01/08/2074 | 2,60 | 12 833,50 | 12 507,91 | 325,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | | | 641 675,00 | 356 822,00 | 284 853,00 | 0,00 | | |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, la valeur de l'index en vigueur lors de l'émission du présent contrat est de 3,00 % (Livret A).

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

Emprunteur : 0287007 - ALLIADE HABITAT
N° du Contrat de Prêt : 162948 / N° de la Ligne du Prêt : 5609158
Opération : Acquisition en VEFA
Produit : PLUS

Capital prêté : 2 107 725 €
Taux actuariel théorique : 3,60 %
Taux effectif global : 3,60 %

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | 01/08/2025 | 3,60 | 100 235,53 | 24 357,43 | 75 878,10 | 0,00 | 2 083 367,57 | 0,00 |
| 2 | 01/08/2026 | 3,60 | 100 235,53 | 25 234,30 | 75 001,23 | 0,00 | 2 058 133,27 | 0,00 |
| 3 | 01/08/2027 | 3,60 | 100 235,53 | 26 142,73 | 74 092,80 | 0,00 | 2 031 990,54 | 0,00 |
| 4 | 01/08/2028 | 3,60 | 100 235,53 | 27 083,87 | 73 151,66 | 0,00 | 2 004 906,67 | 0,00 |
| 5 | 01/08/2029 | 3,60 | 100 235,53 | 28 058,89 | 72 176,64 | 0,00 | 1 976 847,78 | 0,00 |
| 6 | 01/08/2030 | 3,60 | 100 235,53 | 29 069,01 | 71 166,52 | 0,00 | 1 947 778,77 | 0,00 |
| 7 | 01/08/2031 | 3,60 | 100 235,53 | 30 115,49 | 70 120,04 | 0,00 | 1 917 663,28 | 0,00 |
| 8 | 01/08/2032 | 3,60 | 100 235,53 | 31 199,65 | 69 035,88 | 0,00 | 1 886 463,63 | 0,00 |
| 9 | 01/08/2033 | 3,60 | 100 235,53 | 32 322,84 | 67 912,69 | 0,00 | 1 854 140,79 | 0,00 |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

R0092-PR0092 V3.0
Accès à l'acte contractuel n° 162948 Emprunteur n° 000287007

Caisse des dépôts et consignations
44 rue de la Vilette Immeuble Aquilon - 69425 Lyon cedex 03 - Tél : 04 72 11 49 48
auvergne-rhone-alpes@caissedesdepots.fr

banquedes Territoires.fr | BanqueDesTerr

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 10 | 01/08/2034 | 3,60 | 100 235,53 | 33 486,46 | 66 749,07 | 0,00 | 1 820 654,33 | 0,00 |
| 11 | 01/08/2035 | 3,60 | 100 235,53 | 34 691,97 | 65 543,56 | 0,00 | 1 785 962,36 | 0,00 |
| 12 | 01/08/2036 | 3,60 | 100 235,53 | 35 940,89 | 64 294,64 | 0,00 | 1 750 021,47 | 0,00 |
| 13 | 01/08/2037 | 3,60 | 100 235,53 | 37 234,76 | 63 000,77 | 0,00 | 1 712 786,71 | 0,00 |
| 14 | 01/08/2038 | 3,60 | 100 235,53 | 38 575,21 | 61 660,32 | 0,00 | 1 674 211,50 | 0,00 |
| 15 | 01/08/2039 | 3,60 | 100 235,53 | 39 963,92 | 60 271,61 | 0,00 | 1 634 247,58 | 0,00 |
| 16 | 01/08/2040 | 3,60 | 100 235,53 | 41 402,62 | 58 832,91 | 0,00 | 1 592 844,96 | 0,00 |
| 17 | 01/08/2041 | 3,60 | 100 235,53 | 42 893,11 | 57 342,42 | 0,00 | 1 549 951,85 | 0,00 |
| 18 | 01/08/2042 | 3,60 | 100 235,53 | 44 437,26 | 55 798,27 | 0,00 | 1 505 514,59 | 0,00 |
| 19 | 01/08/2043 | 3,60 | 100 235,53 | 46 037,00 | 54 198,53 | 0,00 | 1 459 477,59 | 0,00 |
| 20 | 01/08/2044 | 3,60 | 100 235,53 | 47 694,34 | 52 541,19 | 0,00 | 1 411 783,25 | 0,00 |
| 21 | 01/08/2045 | 3,60 | 100 235,53 | 49 411,33 | 50 824,20 | 0,00 | 1 362 371,92 | 0,00 |
| 22 | 01/08/2046 | 3,60 | 100 235,53 | 51 190,14 | 49 045,39 | 0,00 | 1 311 181,78 | 0,00 |
| 23 | 01/08/2047 | 3,60 | 100 235,53 | 53 032,99 | 47 202,54 | 0,00 | 1 258 148,79 | 0,00 |
| 24 | 01/08/2048 | 3,60 | 100 235,53 | 54 942,17 | 45 293,36 | 0,00 | 1 203 206,62 | 0,00 |
| 25 | 01/08/2049 | 3,60 | 100 235,53 | 56 920,09 | 43 315,44 | 0,00 | 1 146 286,53 | 0,00 |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

PR0092 V3.0
 Contratuelle n° 162948 Emprunteur n° 000287007

Caisse des dépôts et consignations

44 rue de la Vilette - Immeuble Aquilon - 69425 Lyon cedex 03 - Tél : 04 72 11 49 48

auvergne-rhone-alpes@caissedesdepots.fr

banquedes Territoires.fr | BanqueDesTerr

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 26 | 01/08/2050 | 3,60 | 100 235,53 | 58 969,21 | 41 266,32 | 0,00 | 1 087 317,32 | 0,00 |
| 27 | 01/08/2051 | 3,60 | 100 235,53 | 61 092,11 | 39 143,42 | 0,00 | 1 026 225,21 | 0,00 |
| 28 | 01/08/2052 | 3,60 | 100 235,53 | 63 291,42 | 36 944,11 | 0,00 | 962 933,79 | 0,00 |
| 29 | 01/08/2053 | 3,60 | 100 235,53 | 65 569,91 | 34 665,62 | 0,00 | 897 363,88 | 0,00 |
| 30 | 01/08/2054 | 3,60 | 100 235,53 | 67 930,43 | 32 305,10 | 0,00 | 829 433,45 | 0,00 |
| 31 | 01/08/2055 | 3,60 | 100 235,53 | 70 375,93 | 29 859,60 | 0,00 | 759 057,52 | 0,00 |
| 32 | 01/08/2056 | 3,60 | 100 235,53 | 72 909,46 | 27 326,07 | 0,00 | 686 148,06 | 0,00 |
| 33 | 01/08/2057 | 3,60 | 100 235,53 | 75 534,20 | 24 701,33 | 0,00 | 610 613,86 | 0,00 |
| 34 | 01/08/2058 | 3,60 | 100 235,53 | 78 253,43 | 21 982,10 | 0,00 | 532 360,43 | 0,00 |
| 35 | 01/08/2059 | 3,60 | 100 235,53 | 81 070,55 | 19 164,98 | 0,00 | 451 289,88 | 0,00 |
| 36 | 01/08/2060 | 3,60 | 100 235,53 | 83 989,09 | 16 246,44 | 0,00 | 367 300,79 | 0,00 |
| 37 | 01/08/2061 | 3,60 | 100 235,53 | 87 012,70 | 13 222,83 | 0,00 | 280 288,09 | 0,00 |
| 38 | 01/08/2062 | 3,60 | 100 235,53 | 90 145,16 | 10 090,37 | 0,00 | 190 142,93 | 0,00 |
| 39 | 01/08/2063 | 3,60 | 100 235,53 | 93 390,38 | 6 845,15 | 0,00 | 96 752,55 | 0,00 |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

PR0092 V3.0
 Prêt Contractuelle n° 162948 Emprunteur n° 000287007

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 40 | 01/08/2064 | 3,60 | 100 235,53 | 96 752,55 | 3 482,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | | | 4 009 421,20 | 2 107 725,00 | 1 901 696,20 | 0,00 | | |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, la valeur de l'index en vigueur lors de l'émission du présent contrat est de 3,00 % (Livret A).

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

Emprunteur : 0287007 - ALLIADE HABITAT
 N° du Contrat de Prêt : 162948 / N° de la Ligne du Prêt : 5609157
 Opération : Acquisition en VEFA
 Produit : PLUS foncier

Capital prêté : 828 757 €
 Taux actuariel théorique : 3,60 %
 Taux effectif global : 3,60 %

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | 01/08/2025 | 3,60 | 35 972,66 | 6 137,41 | 29 835,25 | 0,00 | 822 619,59 | 0,00 |
| 2 | 01/08/2026 | 3,60 | 35 972,66 | 6 358,35 | 29 614,31 | 0,00 | 816 261,24 | 0,00 |
| 3 | 01/08/2027 | 3,60 | 35 972,66 | 6 587,26 | 29 385,40 | 0,00 | 809 673,98 | 0,00 |
| 4 | 01/08/2028 | 3,60 | 35 972,66 | 6 824,40 | 29 148,26 | 0,00 | 802 849,58 | 0,00 |
| 5 | 01/08/2029 | 3,60 | 35 972,66 | 7 070,08 | 28 902,58 | 0,00 | 795 779,50 | 0,00 |
| 6 | 01/08/2030 | 3,60 | 35 972,66 | 7 324,60 | 28 648,06 | 0,00 | 788 454,90 | 0,00 |
| 7 | 01/08/2031 | 3,60 | 35 972,66 | 7 588,28 | 28 384,38 | 0,00 | 780 866,62 | 0,00 |
| 8 | 01/08/2032 | 3,60 | 35 972,66 | 7 861,46 | 28 111,20 | 0,00 | 773 005,16 | 0,00 |
| 9 | 01/08/2033 | 3,60 | 35 972,66 | 8 144,47 | 27 828,19 | 0,00 | 764 860,69 | 0,00 |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

R0092-PR0092 V3.0
 Caisse des Dépôts et Consignations
 Direction Régionale Auvergne-Rhône-Alpes
 44 rue de la Vilette - Immeuble Aquilon - 69425 Lyon cedex 03 - Tél : 04 72 11 49 48
 auvergne-rhone-alpes@caissedesdepots.fr
 Banque des Territoires

Caisse des dépôts et consignations
 44 rue de la Vilette - Immeuble Aquilon - 69425 Lyon cedex 03 - Tél : 04 72 11 49 48
 auvergne-rhone-alpes@caissedesdepots.fr

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 10 | 01/08/2034 | 3,60 | 35 972,66 | 8 437,68 | 27 534,98 | 0,00 | 756 423,01 | 0,00 |
| 11 | 01/08/2035 | 3,60 | 35 972,66 | 8 741,43 | 27 231,23 | 0,00 | 747 681,58 | 0,00 |
| 12 | 01/08/2036 | 3,60 | 35 972,66 | 9 056,12 | 26 916,54 | 0,00 | 738 625,46 | 0,00 |
| 13 | 01/08/2037 | 3,60 | 35 972,66 | 9 382,14 | 26 590,52 | 0,00 | 729 243,32 | 0,00 |
| 14 | 01/08/2038 | 3,60 | 35 972,66 | 9 719,90 | 26 252,76 | 0,00 | 719 523,42 | 0,00 |
| 15 | 01/08/2039 | 3,60 | 35 972,66 | 10 069,82 | 25 902,84 | 0,00 | 709 453,60 | 0,00 |
| 16 | 01/08/2040 | 3,60 | 35 972,66 | 10 432,33 | 25 540,33 | 0,00 | 699 021,27 | 0,00 |
| 17 | 01/08/2041 | 3,60 | 35 972,66 | 10 807,89 | 25 164,77 | 0,00 | 688 213,38 | 0,00 |
| 18 | 01/08/2042 | 3,60 | 35 972,66 | 11 196,98 | 24 775,68 | 0,00 | 677 016,40 | 0,00 |
| 19 | 01/08/2043 | 3,60 | 35 972,66 | 11 600,07 | 24 372,59 | 0,00 | 665 416,33 | 0,00 |
| 20 | 01/08/2044 | 3,60 | 35 972,66 | 12 017,67 | 23 954,99 | 0,00 | 653 398,66 | 0,00 |
| 21 | 01/08/2045 | 3,60 | 35 972,66 | 12 450,31 | 23 522,35 | 0,00 | 640 948,35 | 0,00 |
| 22 | 01/08/2046 | 3,60 | 35 972,66 | 12 898,52 | 23 074,14 | 0,00 | 628 049,83 | 0,00 |
| 23 | 01/08/2047 | 3,60 | 35 972,66 | 13 362,87 | 22 609,79 | 0,00 | 614 686,96 | 0,00 |
| 24 | 01/08/2048 | 3,60 | 35 972,66 | 13 843,93 | 22 128,73 | 0,00 | 600 843,03 | 0,00 |
| 25 | 01/08/2049 | 3,60 | 35 972,66 | 14 342,31 | 21 630,35 | 0,00 | 586 500,72 | 0,00 |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

PR0092 V3.0
 Contratuelle n° 162948 Emprunteur n° 000287007

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 26 | 01/08/2050 | 3,60 | 35 972,66 | 14 858,63 | 21 114,03 | 0,00 | 571 642,09 | 0,00 |
| 27 | 01/08/2051 | 3,60 | 35 972,66 | 15 393,54 | 20 579,12 | 0,00 | 556 248,55 | 0,00 |
| 28 | 01/08/2052 | 3,60 | 35 972,66 | 15 947,71 | 20 024,95 | 0,00 | 540 300,84 | 0,00 |
| 29 | 01/08/2053 | 3,60 | 35 972,66 | 16 521,83 | 19 450,83 | 0,00 | 523 779,01 | 0,00 |
| 30 | 01/08/2054 | 3,60 | 35 972,66 | 17 116,62 | 18 856,04 | 0,00 | 506 662,39 | 0,00 |
| 31 | 01/08/2055 | 3,60 | 35 972,66 | 17 732,81 | 18 239,85 | 0,00 | 488 929,58 | 0,00 |
| 32 | 01/08/2056 | 3,60 | 35 972,66 | 18 371,20 | 17 601,46 | 0,00 | 470 558,38 | 0,00 |
| 33 | 01/08/2057 | 3,60 | 35 972,66 | 19 032,56 | 16 940,10 | 0,00 | 451 525,82 | 0,00 |
| 34 | 01/08/2058 | 3,60 | 35 972,66 | 19 717,73 | 16 254,93 | 0,00 | 431 808,09 | 0,00 |
| 35 | 01/08/2059 | 3,60 | 35 972,66 | 20 427,57 | 15 545,09 | 0,00 | 411 380,52 | 0,00 |
| 36 | 01/08/2060 | 3,60 | 35 972,66 | 21 162,96 | 14 809,70 | 0,00 | 390 217,56 | 0,00 |
| 37 | 01/08/2061 | 3,60 | 35 972,66 | 21 924,83 | 14 047,83 | 0,00 | 368 292,73 | 0,00 |
| 38 | 01/08/2062 | 3,60 | 35 972,66 | 22 714,12 | 13 258,54 | 0,00 | 345 578,61 | 0,00 |
| 39 | 01/08/2063 | 3,60 | 35 972,66 | 23 531,83 | 12 440,83 | 0,00 | 322 046,78 | 0,00 |
| 40 | 01/08/2064 | 3,60 | 35 972,66 | 24 378,98 | 11 593,68 | 0,00 | 297 667,80 | 0,00 |
| 41 | 01/08/2065 | 3,60 | 35 972,66 | 25 256,62 | 10 716,04 | 0,00 | 272 411,18 | 0,00 |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 01/08/2024

DIRECTION REGIONALE AUVERGNE-RHONE-ALPES

| N° d'échéance | Date d'échéance (*) | Taux d'intérêt (en %) | Echéance (en €) | Amortissement (en €) | Intérêts (en €) | Intérêts à différer (en €) | Capital dû après remboursement (en €) | Stock d'intérêts différés (en €) |
|---------------|---------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 42 | 01/08/2066 | 3,60 | 35 972,66 | 26 165,86 | 9 806,80 | 0,00 | 246 245,32 | 0,00 |
| 43 | 01/08/2067 | 3,60 | 35 972,66 | 27 107,83 | 8 864,83 | 0,00 | 219 137,49 | 0,00 |
| 44 | 01/08/2068 | 3,60 | 35 972,66 | 28 083,71 | 7 888,95 | 0,00 | 191 053,78 | 0,00 |
| 45 | 01/08/2069 | 3,60 | 35 972,66 | 29 094,72 | 6 877,94 | 0,00 | 161 959,06 | 0,00 |
| 46 | 01/08/2070 | 3,60 | 35 972,66 | 30 142,13 | 5 830,53 | 0,00 | 131 816,93 | 0,00 |
| 47 | 01/08/2071 | 3,60 | 35 972,66 | 31 227,25 | 4 745,41 | 0,00 | 100 589,68 | 0,00 |
| 48 | 01/08/2072 | 3,60 | 35 972,66 | 32 351,43 | 3 621,23 | 0,00 | 68 238,25 | 0,00 |
| 49 | 01/08/2073 | 3,60 | 35 972,66 | 33 516,08 | 2 456,58 | 0,00 | 34 722,17 | 0,00 |
| 50 | 01/08/2074 | 3,60 | 35 972,66 | 34 722,17 | 1 250,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | | | 1 798 633,00 | 828 757,00 | 969 876,00 | 0,00 | | |

(*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, la valeur de l'index en vigueur lors de l'émission du présent contrat est de 3,00 % (Livret A).