

COMMUNIQUÉ DE PRESSE – 4 juillet 2025

Un nouveau visage pour le centre de loisirs et d'accueil périscolaire municipal.

La ville de Saint-Just Saint-Rambert vient d'achever les travaux de rénovation complète et d'agrandissement de l'espace « Les Mâts-Trus », destiné à accueillir les jeunes de la commune dans le cadre des activités associatives et périscolaires de la MJC et du CPNG. Ces travaux permettent d'améliorer significativement le confort des usagers, d'augmenter la capacité d'accueil tout en diminuant d'un tiers les consommations énergétiques du site.

La grande maison d'architecte, construite dans les années 70 et acquise par la commune, avait été aménagée en espace d'accueil associatif dans les années 90. Les lieux devenaient vétustes et inadaptés aux activités portées par le CPNG (Comité pour nos gosses) et la MJC, qui utilisent ces locaux pour l'accueil de loisirs et les activités périscolaires. La commande la Mairie, traduite par l'architecte Mathilde Cognet, était de reprendre l'intégralité du bâtiment dans le respect des normes énergétiques actuelles, d'en améliorer l'ergonomie, la luminosité et de mettre en valeur les différents espaces intérieurs.

L'architecte a opté pour une rénovation qui prend en compte l'existant afin d'augmenter les capacités d'accueil tout en limitant les besoins en reconstruction. Le bâtiment comprend désormais six salles d'activités allant de 20 à 75 m², deux bureaux, une infirmerie et une cuisine pédagogique. Un inventaire précis a été mené, pour que les éléments existants reconditionnables et déposés avant les travaux, puissent être réinstallés : luminaires, vasques, toilettes, éviers. Le chantier s'inscrit ainsi dans une démarche globale d'économie circulaire, en réemployant au maximum les ressources du site existant. Les circulations intérieures ont aussi été repensées au regard des activités du site.

60 m² ont été ajoutés au centre d'accueil grâce à une extension, portant la surface totale du bâtiment à 573 m². La consommation d'énergie du site chauffé au gaz doit passer de 206 kWh/m² à 144 kWh/m², soit une réduction de 30 %, notamment grâce à l'isolation par l'extérieure et au changement des huisseries. De plus, le chauffage sera entièrement télégéré à distance en fonction de l'occupation réelle. Les espaces extérieurs et le vaste parc ont été préservés, offrant un écrin de nature aux enfants, propice activités en plein air. Le centre est dimensionné pour accueillir 156 enfants et leurs animateurs. Pour ce chantier d'ampleur, la commune a investi environ 715 000 € en mobilisant des entreprises locales. La municipalité a cependant pu bénéficier d'un soutien d'environ 50 % avec la Caisse d'Allocations Familiales (300 000 €) et l'État (fonds vert : 146 000 €).

« Le défi était de pouvoir bien isoler ce bâtiment à l'architecture complexe, comprenant de nombreux décrochés, débords de toiture, sur-épaisseurs de façade... Le pari est réussi car l'ensemble conserve son esthétique historique. Ce site s'inscrit ainsi en parfaite osmose avec l'ensemble du quartier, qui connaît actuellement une profonde métamorphose paysagère avec l'arrivée de la cuisine centrale.

François MATHEVET – Adjoint au Maire en charge des travaux.

Contact Presse Ville de Saint-Just Saint-Rambert : aallion@stjust-strambert.com - 06 20 82 08 80

La commune de Saint-Just Saint-Rambert est située dans le département de la Loire en Auvergne-Rhône-Alpes. Sixième ville de la Loire, elle s'étend sur plus de 40 km² et regroupe 15 850 habitants. Ville d'histoire au centre médiéval, ses deux quartiers principaux sont partagés par le fleuve Loire. Ville à la campagne, Saint-Just Saint-Rambert bénéficie d'un environnement naturel préservé. Ville attractive, elle concentre plus de 140 associations, 1 000 entreprises dont 200 commerces et artisans. Parmi ses points d'attractivité, la commune compte un musée des civilisations, une maison de la nature et de la pêche et enfin des bords de Loire aménagés qui sont le théâtre de grands événements.